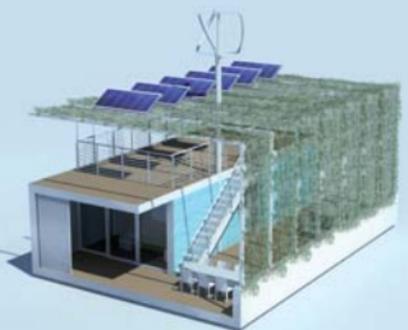


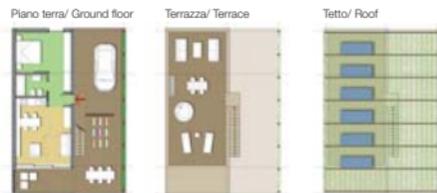
Ville+Smart

Soluzioni turistico residenziali

Vacation home solutions



Ville+Smart Espressamente pensate per il mercato della seconda casa e contesti di villeggiatura, mare, montagna, sviluppate grazie alla collaborazione di valenti architetti, sono tipologie edilizie con volumetrie contenute, ideali per la realizzazione di residenze in edilizia eco - sostenibile nel rispetto dell'ambiente e dell'uomo.
 Villas+Smart specifically designed for a second/vacation home market, seaside an mountain homes, developed through collaboration with skilled architects. Typically these are small units, ideally suited for the creation of eco-sustainable, in amony with both man and nature.



Massima flessibilità progettuale e architettonica



Utmost design and architectural flexibility

Ville+Arch

Fumagalli&CO Personal Housing in collaborazione con qualificati studi di architettura ha sviluppato un'idea di casa - archetipo del vivere contemporaneo con una forte valenza progettuale e funzionale. Ville di architettura, mono o pluripiano, sono progettate con criteri di eco-sostenibilità e di risparmio energetico per una migliore qualità di vita. Fumagalli&CO soddisfa le più ampie richieste della committenza mediante l'utilizzo di strutture antisismiche in cemento armato con un elevato grado di isolamento termico e acustico ed una flessibilità progettuale propria dei sistemi di costruzione più avanzati. Questi plus unitamente all'evoluzione dei moderni sistemi di costruzione consentono la realizzazione di opere qualificate in tempi estremamente ridotti nel rispetto dei budget prefissati.

In collaboration with qualified architectural studios, Fumagalli&CO Personal Housing has developed an archetypal concept home for contemporary living that places the emphasis on design and function. Architectural villas, single and multiple floor homes, designed applying eco-sustainability and energy savings criteria to improve the quality of life. Fumagalli&CO meets the broadest range of customer demands and does so by using earthquake-resistant, reinforced concrete structures with significant thermal and acoustic insulation, and by applying the design flexibility characteristic of the most advanced systems of construction. These advantages, plus the evolution of modern construction systems, make it possible to create high quality buildings extremely quickly and within the set budget.



Via Massimo d'Azeglio, 15 - 23900 LECCO
 Tel. +39 0341 285809 r.a. - Fax +39 0341 283339
 info@fumagallieco.it - www.fumagallieco.it



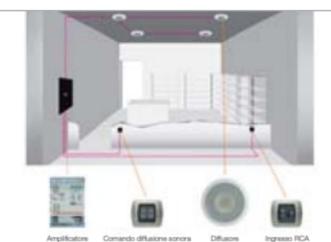
ARCHITETTURA&INNOVAZIONE



Struttura in cemento armato antisismica realizzata con pareti autoportanti interconnesse con sistemi a scomparsa sia in fondazione che tra pannelli e soletti.
Reinforced concrete, earthquake-resistant structure with free standing walls interconnected with systems concealed both in the foundation and between the panels and ceilings.



Energie rinnovabili ecosostenibili: impianto solare, fotovoltaico e geotermico combinati per offrire il massimo risparmio energetico.
Renewable, eco-sustainable energy: a combo of solar, photovoltaic and geothermal system to offer utmost energy savings.

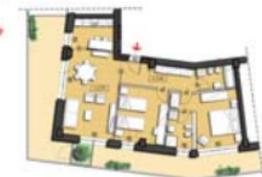


La casa domotica consente un controllo digitale degli impianti per la massima sicurezza e comfort abitativo.
The domotic home permits digital control of the systems for utmost safety and living comfort.

HOUSING+BENESSERE

Coniugare i valori di casa e qualità di vita

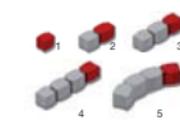
Nasce la cellula... First comes the cell...



Forma l'edificio... The building formed...

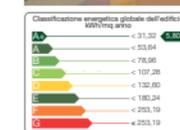


Diventa quartiere Then the building takes shape



Alta tecnologia: salute, comfort, sicurezza e risparmio energetico

Advanced technology: health, comfort, safety and energy savings



Ville+Class



TRADITIONAL HOUSE



La flessibilità del sistema costruttivo consente la realizzazione di volumetrie disposte su uno o più livelli abitativi. Dal piano interrato al piano abitazione con portici e verande fino al piano superiore con la possibilità di creazione di terrazzi coperti o interni per soddisfare le diverse logiche progettuali e le aspettative della clientela. La proprietà o la ricerca di un terreno edificabile rappresenta oggi l'ostacolo principale alla costruzione di un'unità residenziale. Fumagalli&CO è in grado di progettare piani di lottizzazione per la realizzazione di residence esclusivi in contesti prestigiosi. Abitare in un residence significa vivere in modo indipendente, nel pieno rispetto della propria privacy, in un contesto riservato, rappresentativo e sicuro.

Building system flexibility makes it possible to create structures covering one or more floors. From the basement to the living floor with portico and veranda, all the way to the upper floor which can be fit with covered terraces or internal spaces, the design can meet the design logic and customer's expectations. Owning or finding land fit for development is, the main obstacle to overcome while building residential units today.

High-tech building system.

Sistema costruttivo in alta tecnologia.



La Casa a misura dei tuoi desideri



Ogni progetto è unico. Il sistema costruttivo industrializzato Fumagalli&CO non pone limiti alle scelte di stili, si possono realizzare villo in stile classico, moderno, minimalista o particolarmente creativo, nella più ampia libertà progettuale per la realizzazione di ville su misura con un elevato grado di personalizzazione degli spazi interni ed esterni.
Each project is unique. The Fumagalli&CO industrialized building systems imposes no limits on housing design. The villas can be built in a wide range of styles: classical, modern, minimalist or particularly creative. What's more, they offer freedom of design for "tailor-made" villas with highly customized indoor and outdoor spaces.